



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1203/2013
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (Ing. Tomáš Brath)
Spracovateľ:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	12.12.2013
Dátum vyhotovenia:	27.11.2013

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (Ing. Tomáš Brath)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia sa text:

„odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/3 – ostatné plochy o výmere 387 m² kat. úz. Nitra,“

nahrádza textom nasledovného znenia:

„odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/3 – ostatné plochy o výmere 369 m² kat. úz. Nitra“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre číslo 287/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (Ing. Tomáš Brath)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 12. septembra 2013 uznesením číslo 287/2013 schválilo spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
„odpredaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 5298/3 – ostatné plochy o výmere 387 m² kat. úz. Nitra, zapísaného na liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, pre Ing. Tomáša Bratha, Hornočermánska 1701/57 A, 949 01 Nitra za kúpnu cenu 62,- €/m² + DPH.

Mesto Nitra predmetnú nehnuteľnosť prenajalo Zmluvou o nájme č. 42/1996 SMM zo dňa 26. 03. 1997 v znení neskorších dodatkov za účelom využívania na záhradu. Prístup k nej je možný len cez pozemok žiadateľa, ktorý odkúpil vedľajšie pozemky s rodinným domom. Pre Mesto Nitra je táto nehnuteľnosť nevyužitelná.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

Uložilo

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 31.12.2013.“

V zmysle prijatého uznesenia bol Ing. Tomášovi Brathovi predložený návrh kúpnej zmluvy. Budúci kupujúci požiadal o vytýčenie vlastníckych hraníc pozemku parc. č. 5298/3 kat. úz. Nitra, kedy bolo zistené, že časť predmetnej nehnuteľnosti zabrali susedia. Na základe tejto skutočnosti bol vyhotovený geometrický plán č. 73/2013, úradne overený dňa 06.11.2013, podľa ktorého je skutočná výmera odpredávanej parcely č. 5298/3 kat. úz. Nitra 369m². Zvyšná časť pozemku o celkovej výmere 18 m² je zabratá oplotením susedov, čo budeme následne riešiť.

Mestská rada v Nitre

na zasadnutí konanom dňa 26.11.2013 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre predkladáme návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 287/2013-MZ zo dňa 12.09.2013 (Ing. Tomáš Brath) tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

MATERIAL č. 1403/2013

